

HOTĂRÂREA NR. 23
Din 29.03.2024

privind dezmembrarea imobilului situat în T.67, p.871, UAT Vânători , Judetul Galati, nr. Cadastral 114827

INITIATOR : Manolachi Costel primarul comunei Vânători, judetul Galati ;
Nr. si data depunerii proiectului de hotarire 4793/25.03.2024;
Consiliul local al comunei Vânători, întrunit în şedinţa ordinară din data de 29.03.2024;
Având în vedere referatul de aprobare prezentat de iniţiator, primarul comunei Vânători, înregistrat la nr 4791/25.03.2024.;;
Având în vedere raportul de specialitate prezentat de Compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului , înregistrat la nr.4792/25.03.2024;
Având în vedere raportul de avizare al Comisiilor de specialitate nr.1 si 3, ale Consiliului local Vânători, jud. Galaţi;
Având în vedere documentaţia întocmită de PFA Dima Carmen Daniela si PJ RETROCAD EXPERT SRL , anexată ;
Având în vedere Referatul de admitere pentru dezmembrare imobil emis de OCPI Galati, anexat
Având în vedere prevederile art.127, alin. 1 din Ordinul nr. 600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepţie şi înscriere în evidenţele de cadastru şi carte funciară;
Având în vedere prevederile art.879, alin.2 si alin 5 din Codul civil , cu modificările si completările ulterioare
În temeiul art.129 alin.2, lit.c, art. 139 alin.3, lit. g şi art. 196, alin.1, lit.a din Ordonanţa de urgenţă nr.57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂŞTE

Art.1 . Se aproba dezmembrarea imobilului situat T.67, p.871, UAT Vânători , Judetul Galati, nr. Cadastral 114827 în suprafaţă de 81.175 mp astfel:

- **Lotul 1** situat T.67, p.871, UAT Vânători , Judetul Galati , nr. Cadastral 114941 in suprafata de 66.002 mp (neproductiv)
- **Lotul 2** situat T.67, p.871, UAT Vânători , Judetul Galati, nr. Cadastral 114942 in suprafata de 15.173 mp (neproductiv)

Art.2 Se imputerniceste Primarul comunei Vânători, judetul Galati , domnul Manolachi Costel , nascut la data de 27.07.1971, CNP 1710727170356 să semneze în fata notarului public actele de dezmembrare

Art.3 De aducerea la indeplinire a prevederilor prezentei hotariri raspunde primarul comunei Vânători .

Art.4 De aducerea la cunoştinţă a prevederilor prezentei hotărâri răspunde doamna Anton Monica, secretarul comunei.

Preşedinte de şedinţa
Stroia George



Cotrasemnează :
Secretar,
Anton Monica

ROMANIA
JUDETUL GALATI
COMUNA VÂNĂTORI
CONSILIUL LOCAL

HOTARIREA NR. 22

Din 29.03.2024

privind aprobarea Planului topografic aferent strazii Vasile Alecsandri , nr. cadastral 114440 de pe raza UAT Vânători,judetul Galati în suprafață de 2090 mp

INITIATOR : Manolachi Costel primarul comunei Vânători,judetul Galati ;

Nr.si data depunerii proiectului de hotarire : 3518/4.03.2024 ;

Consiliul local al comunei Vânători întrunit in sedinta ordinara din data de 29.03.2024;

Având in vedere referatul de aprobare prezentat de inițiator, primarul comunei Vânători, înregistrata la nr.3509/4.03.2024 ;

Având in vedere raportul de specialitate prezentat de Compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, inregistrat la nr. 3510/4.03.2024;

Având in vedere raportul de avizare al Comisiei de specialitate nr.1 ale Consiliului local Vânători, judetul Galați;

Având in vedere prevederile Ordinul nr. 36/2019 al Autorității Naționale de Reglementare în Domeniul Energiei privind aprobarea Metodologiei pentru evaluarea condițiilor de finanțare a investițiilor pentru electrificarea localităților ori pentru extinderea rețelelor de distribuție a energiei electrice, cu modificarile si completarile ulterioare ;

Având in vedere Planul topografic avizat de O.C.P.I., întocmit de PFA Cimbala Victoria ;

Având in vedere prevederile art.40,alin.(6) din Legea nr.7/1996 din Legea cadastrului și a publicității imobiliare, republicată cu modificarile si completarile ulterioare;

Având in vedere prevederile art. 129 alin. 2, lit. c, din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;

In baza art. 139 alin. 1, art 196, alin.1, lit.a si art.197, alin.1 din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;

H O T Ă R Ă Ș T E

Art.1. Se aprobă Planul topografic aferent strazii Vasile Alecsandri , nr. cadastral 114440 de pe raza UAT Vânători,judetul Galati în suprafață de 2090 mp .

Art.2 De aducerea la indeplinire a prevederilor prezentei hotariri raspunde primarul comunei Vanatori prin compartimentele de specialitate .

Art.3 Secretarul General al comunei Vânători , județul Galați, va aduce la cunoștință persoanelor interesate prezenta hotărâre prin publicare pe pagina de internet a Primariei Vânători

Președinte de ședință
Stroia George



Contrasemnează,
Secretar General,
Anton Monica

HOTĂRÂREA NR. 21
Din 29.03.2024

privind atestarea la domeniul public al comunei Vânători, județul Galați a unor imobile categoria de folosinta **Teren Arabil si Drum**

INIȚIATOR: Manolachi Costel - primarul comunei Vânători, județul Galați;

Nr. și data depunerii proiectului de hotărâre 3518/4.03.2024;

Consiliul local al comunei Vânători, întrunit în ședința ordinară din data de 29.03.2024 ;

Având în vedere referatul de aprobare prezentat de inițiator, primarul comunei Vânători 3512/4.03.2024;

Având în vedere raportul de specialitate prezentat de Compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului 3513/4.03.2024;

Având în vedere raportul de avizare al Comisiei de specialitate nr.1 ale Consiliului Local Vânători, jud. Galați;

Având în vedere prevederile Dispozitiei primarului nr.10 din 17.01.2022 prin care s-a constituit comisia specială de inventariere bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunei Vânători;

Având în vedere declarația Comisiei locale de aplicare a legilor fondului funciar a comunei Vânători nr. 3511/4.03.2024;

Având în vedere prevederile art.5 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere art.552, art.554, art. 859 alin.2, art.862, art.863 lit. a, e și f din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile art.84 alin.5, art.87 alin. 5, art. 129 alin.1 și 2, lit.c, art.133 alin.(2, lit. b, art.134 alin.1, lit. a) și alin.4, art.139 alin.3, lit. g, art.286 alin.1 și 4, art.287 lit.b, art.289 alin. 1-4 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În baza art. 139 alin. 1, art 196, alin. 1, lit.a și art.197, alin.1 din din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare;

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1. Se atestă apartenența la domeniul public al comunei Vânători unor imobile categoria de folosinta **teren arabil si drum**, prevăzute în **Anexa** care face parte integrantă din prezenta hotărâre, conform documentației cadastrale atașate.

Art.2. Inventarul domeniului public al comunei Vânători va fi actualizat corespunzător cu suprafețele însușite la art. 1, printr-o hotărâre ulterioară a consiliului local, după parcurgerea procedurilor prevăzute de art. 289 din Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare.

Art.3 De aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, răspunde primarul comunei Vânători prin compartimentele de specialitate .

Art.4 De aducerea la cunoștință a prevederilor prezentei hotărâri, răspunde doamna Anton Monica, secretarul comunei.

Presedinte de sedinta,
Stroia George



Contrasemneaza,
Secretar General,
Anton Monica



ROMÂNIA
JUDEȚUL GALAȚI
COMUNA VÂNĂTORI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr.20
din 29.03.2024

Privind modificarea organigramei și a statutului de funcții pentru serviciului public local de salubritate, al comunei Vânători, jud. Galați

INIȚIATOR: Manolachi Costel primarul comunei Vânători, jud. Galați

Nr. și data depunerii proiectului de hotărâre : 4662/22.03.2024 ;

Consiliul local al comunei Vânători, întrunit în ședința ordinară din data de 29.03.2024 ;

Având în vedere referatul de aprobare prezentat de inițiator, primarul comunei Vânători, înregistrată la nr. 4655/22.03.2024 ;

Având în vedere raportul de specialitate al compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat la nr. 4656/22.03.2024 ;

Având în vedere raportul de avizare al Comisiei de specialitate nr.3 a Consiliului local Vânători, jud. Galați;

Având în vedere prevederile HCL nr. 60/12.12.2018 privind înființarea serviciului public local de salubritate al comunei Vinători, jud. Galați

Având în vedere prevederile HCL nr. 26/24.04.2023 privind modificarea organigramei și a statutului de funcții pentru serviciului public local de salubritate, al comunei Vânători, jud. Galați .

Având în vedere prevederile Codului muncii cu modificările și completările ulterioare

În baza art. 129, alin.3, lit.c, din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare;

În baza art. 139 alin.1, art 196, alin1, lit.a și art.197, alin.1 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare;

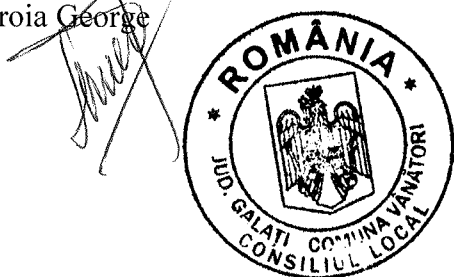
HOTĂRĂȘTE :

Art. 1 Se aproba modificarea organigramei și a statutului de funcții pentru serviciului public local de salubritate, al comunei Vânători, jud. Galați, conform anexelor 1 și 2 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. De aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri răspunde primarul comunei prin compartimentele de specialitate.

Art.3. De aducerea la cunoștință a prevederilor prezentei hotărâri răspunde secretarul comunei.

Președinte de ședință,
Stroia George



Contrasemnează,
Secretar General
Anton Monica

HOTĂRÂREA NR. 19
Din 29.03.2024

privind instituirea dreptului de uz si servitute de trecere aeriana și supraterana cu titlu gratuit pe toata durata de viata a capacitaților energetice in favoarea Distribuție Energie Electrica Romania SA- Sucursala Galati , in vederea realizarii lucrarii " **Realizarea rețelei de interes public pentru racordarea utilizatorilor individuali , comuna Vanatori, sat Vanatori ,strada Viilor , judetul Galati- dezvoltator SC TIV QUALITY SRL**" în suprafață totală de 8,15 mp

INITIATOR : Manolachi Costel primarul comunei Vânători, judetul Galati ;

Nr.si data depunerii proiectului de hotarare 4793/25.03.2024;

Consiliul local al comunei Vânători, întrunit in ședința ordinara din data de 29.03.2024 ;

Având in vedere referatul de aprobare prezentata de inițiator, primarul comunei Vânători ,înregistrata la nr.4694/25.03.2024 ;

Având in vedere raportul de specialitate prezentat de Compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului ,înregistrat la nr.4696/25.03.2024 ;

Având in vedere raportul de avizare al Comisiei de specialitate nr. 3, a Consiliului local Vinatori, jud. Galați;

Având in vedere adresa nr. 64861/11.03.2024 a Distribuție Energie Electrica Romania – Sucursala Galati Galati ;

Având în vedere prevederile Legii nr.123/2012 Legea energiei electrice și a gazelor naturale cu modificarile si completarile ulterioare;

Având în vedere prevederile art. 617,621,693 , 755 și următoarele Cod civil;

Avind in vedere prevederile art. 129, alin. 1,2, lit.c si alin.6, lit.a, din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ cu modificarile si completarile ulterioare ;

In baza art. 139 alin. 1,art 196,alin.1, lit.a si art.197, alin.1 din din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ cu modificarile si completarile ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art.1 Se aproba instituirea dreptului de uz si servitute de trecere aeriana si supraterana cu titlu gratuit pe toata durata de viata a capacitaților energetice in favoarea Distribuție Energie Electrica Romania SA- Sucursala Galati , in vederea realizarii lucrarii " **Realizarea rețelei de interes public pentru racordarea utilizatorilor individuali , comuna Vanatori, sat Vanatori ,strada Viilor , judetul Galati- dezvoltator SC TIV QUALITY SRL**" în suprafață totală de 8,15 mp .

Art.2 De aducerea la indeplinire a prevederilor prezentei hotariri raspunde primarul comunei Vinatori prin compartimentele de specialitate .

Art.3 Secretarul General al comunei Vânători , județul Galați, va aduce la cunoștință persoanelor interesate prezenta hotărâre prin publicare pe pagina de internet a Primariei Vânători

Președinte de ședință
Stroia George



Cotrasemnează

Secretar General
Anton Monica

PROCES VERBAL
Încheiat astăzi 29.03.2024

În ședința ordinară a Consiliului local al comunei Vânători, care a fost convocată prin convocator nr. **4663/22.03.2024** la care au participat număr de **15 consilieri**, din totalul de **15** consilieri ce compun consiliul local. Ședința consiliului local se desfășoară în sistem on-line, pe platforma zoom.

Se face apelul nominal al consilierilor și se declară ședința legal constituită și își poate începe legal lucrările. Se dau citire preceselor verbale ale ședințelor din 9.02.2024 și 21.03.2024 care supuse la vot sunt votate astfel proces verbal din 9.02.2024 este votat cu 14 voturi pentru și o abținere, domnul Cazacu Ionel, proces verbal verbal din 21.03.2024 este votat cu 15 voturi pentru. Se dau citire Proiectului Ordinii de zi

1. Proiect de hotărâre privind atestarea la domeniul public al comunei Vânători, județul Galați a unor imobile categoria de folosință **Teren Arabil și Drum** **Aviz Comisia de specialitate nr.1**
 2. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului topografic aferent strazii Vasile Alecsandri, nr. cadastral 114440 de pe raza UAT Vânători, județul Galați în suprafață de 2090 mp **Aviz Comisia de specialitate nr.1**
 3. Proiect de hotărâre privind modificarea organigramei și a statutului de funcții pentru serviciului public local de salubritate, al comunei Vânători, jud. Galați **Aviz Comisia de specialitate nr.3**
 4. Proiect de hotărâre privind instituirea dreptului de uz și servitute de trecere aeriană și supraterană cu titlu gratuit pe toată durata de viață a capacităților energetice în favoarea Distribuție Energie Electrică România SA- Sucursala Galați, în vederea realizării lucrării "Realizarea rețelei de interes public pentru racordarea utilizatorilor individuali, comuna Vanatori, sat Vanatori, strada Viilor, județul Galați- dezvoltator SC TIV QUALITY SRL" în suprafață totală de 8,15 mp **Aviz Comisia de specialitate nr. 1**
 5. Proiect de hotărâre privind dezmembrarea imobilului situat în T.67, p.871, UAT Vânători, Județul Galați, nr. Cadastral 114827 **Aviz Comisiile de specialitate nr. 1 și 3**
 6. Proiect de hotărâre privind acordarea unui stimul financiar pentru copiii nou-născuți **Aviz Comisiile de specialitate nr. 1 și 2**
 7. Cereri interpelări răspunsuri
- Se supune la vot proiectul ordinii de zi care este votat cu 15 voturi pentru.

Se trece discutarea problemelor înscrise pe ordinea de zi :

- 1. Proiect de hotărâre privind atestarea la domeniul public al comunei Vânători, județul Galați a unor imobile categoria de folosință Teren Arabil și Drum.** Comisia de Specialitate nr.1 aviz favorabil 5 voturi pentru. Fără discuții. Se supune la vot-15voturi pentru. Se trece la următorul punct al ordinii de zi.
- 2. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului topografic aferent strazii Vasile Alecsandri, nr. cadastral 114440 de pe raza UAT Vânători, județul Galați în suprafață de 2090 mp** Comisia de Specialitate nr.1 aviz favorabil 5 voturi pentru. Fără discuții. Se supune la vot-15voturi pentru. Se trece la următorul punct al ordinii de zi.
- 3. Proiect de hotărâre privind modificarea organigramei și a statutului de funcții pentru serviciului public local de salubritate, al comunei Vânători, jud. Galați** Comisia de Specialitate nr.3 aviz favorabil 5 voturi pentru. Fără discuții. Se supune la vot-15voturi pentru. Se trece la următorul punct al ordinii de zi.
- 4. Proiect de hotărâre privind instituirea dreptului de uz și servitute de trecere aeriană și supraterană cu titlu gratuit pe toată durata de viață a capacităților energetice în favoarea Distribuție Energie Electrică România SA- Sucursala Galați, în vederea realizării lucrării "Realizarea rețelei de interes public pentru racordarea utilizatorilor individuali, comuna Vanatori, sat Vanatori, strada Viilor, județul Galați- dezvoltator SC TIV QUALITY SRL" în suprafață totală de 8,15 mp** Comisia de Specialitate nr.1 aviz favorabil 5 voturi pentru Fără discuții. Se supune la vot-15voturi pentru. Se trece la următorul punct al ordinii de zi.

5.Proiect de hotărâre privind dezmembrarea imobilului situat în T.67, p.871, UAT Vânători , Judetul Galati, nr. Cadastral 114827 .

Comisia de Specialitate nr.1 aviz favorabil 5 voturi pentru . Comisia de Specialitate nr.3 aviz favorabil 4 voturi pentru ,1 abtinere Goga Florin care intreaba daca poate sa spuna cineva care este scopul dezmembrarii. Doamna secretar spune ca nu are cunostinta despre ce investitie / parteneriat va fi in zona.

Domnul Popoiu Victor crede ca este vorba despre cimitirul de amonale , dar este neoficial.

Domnul Bejan Petrica intreaba daca terenul este intravilan sau extravilan pentru ca daca se va face un crematoriu pentru animale , va fi o problema cu noxele declansate in admosfera.

Domnul Stroia George , confirma ca este vorba despre infiintarea unui cimitir pentru amonale.

Se supune la vot pentru 8 ,împotriva ---- , abtineri 7 (Cazacu Ionel, Popoiu Victor, Bejan Petrica,Closca Gabriel,Dragusan Tudorel , Goga Florin si Gherasim Alina)

Se trece la urmatorul punct al ordinii de zi

6.Proiect de hotărâre privind acordarea unui stimulent financiar pentru copiii nou-născuți

Comisia de Specialitate nr.1 aviz favorabil 5 voturi pentru . Comisia de Specialitate nr.2 aviz favorabil 5 voturi pentru Fara discutii. Se supune la vot-15voturi pentru

Toate acestea , precum si alte aspecte ale sedintei se regasesc in inregistrarea sedintei din data de 29.03.2024, care se pastreaza in format electronic.

Președinte de ședință,

Ifteni Andrei



Contrasemnează secretar,

Anton Monica

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Anton Monica'.